

**UCHWAŁA NR XVI.113.2020**  
**RADY GMINY ŚNIADOWO**

z dnia 14 maja 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Śniadowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 1 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Śniadowo uchwala się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śniadowo przyjętego Uchwałą Nr III/21/02 Rady Gminy Śniadowo z dnia 30 grudnia 2002 roku z późniejszymi zmianami wprowadzonymi uchwałami Rady Gminy Śniadowo: Nr VII/57/2011 z dnia 29 września 2011 r., Nr XIII/98/2012 z dnia 16 maja 2012 r., Nr XIV/109/2012 z dnia 20 czerwca 2012 r., Nr III.19.2014 z dnia 30 grudnia 2014 roku, Nr V.46.2019 z dnia 21 marca 2019 roku i Nr X.70.2019 z dnia 13 września 2019 roku.

§ 2. Granice terenu objętego zmianą Studium określono na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Śniadowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Granice terenu objętego zmianą studium

**Uzasadnienie**  
**do uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków**  
**zagospodarowania przestrzennego gminy Śniadowo**

Decyzja o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śniadowo została zainicjowana wnioskiem do Wójta Gminy złożonym przez miejscowego przedsiębiorcę.

Wniosek dotyczy wyznaczenia w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śniadowo terenu udokumentowanego w kategorii C<sub>1</sub> złoża piasku „Uśnik I” z przeznaczeniem pod powierzchnią eksploatację kopaliny.

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019 r. poz. 868 ze zm.) udokumentowane złoża kopalin w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

W myśl art. 95 ust. 2 ww. ustawy w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej (starosta lub marszałek) obszar udokumentowanego złoża obowiązkowo wprowadza się do studium gminy. W przeciwnym przypadku czyni to Wojewoda, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze obciążając Gminę kosztami jego sporządzenia.

Przedmiotowy teren leży w odległości ok. 8,8 km na zachód od drogi Łomża - Śniadowo oraz w odległości ok. 8,5 km na północny zachód od centrum Śniadowa.

Złoże „Uśnik I” położone jest w granicach działki nr 48 i części działki nr 49 obrębu Uśnik Kolonia. Zmiana studium obejmuje również niewielką część działki nr 50 stanowiącej fragment drogi dojazdowej. W bezpośrednim sąsiedztwie złoża „Uśnik I” usytuowane jest złożo „Uśnik Kolonia I” wprowadzonego wcześniej do studium gminy.

Teren udokumentowanego złoża użytkowany jest rolniczo, są to grunty orne w V i VI klasie bonitacyjnej. Przez północną część złoża przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV. Najbliższe zabudowania położone są w odległości ok. 200 m na północny-zachód we wsi Uśnik Kolonia.

Złoże posiada dokumentację geologiczną w kategorii C<sub>1</sub> zatwierdzoną przez Starostę Łomżyńskiego decyzją z dnia 10 lutego 2020 roku, zgodnie z którą na powierzchni około 2 ha udokumentowano zasoby piasku ze żwirem w wielkości 188.364 ton.

Złoże składa się z jednego pola eksploatacyjnego, a serię złożową tworzą piaski i żwiry wodnolodowcowe w formie płatu zalegającego na glinie zwałowej. Miąższość osadów piaskowo-żwirowych wynosi od 4 m do 8 m. Wydobywana kopalina będzie wykorzystywana na potrzeby lokalnego budownictwa i drogownictwa.

Teren planowanej eksploatacji kruszywa naturalnego położony jest poza obszarami prawnej ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody oraz poza siecią korytarzy ekologicznych. Nie stwierdzono tutaj również występowania zabytków kultury materialnej i stanowisk archeologicznych.

Zmiana studium polegająca na wyznaczeniu udokumentowanego złoża piasku z przeznaczeniem powierzchniowej eksploatacji jest warunkiem niezbędnym do uzyskania przez wnioskodawców koncesji na wydobywanie kopaliny. Uruchomienie kopalni kruszywa przyczyni się do stworzenia kilku nowych miejsc pracy, przyniesie Gminie dodatkowy dochód z tytułu podatków od nieruchomości, działalności gospodarczej oraz opłaty eksploatacyjnej.

Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy dotyczącej stanu zagospodarowania przedmiotowego terenu, uwarunkowań środowiska przyrodniczego, obowiązujących przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy stwierdzić, że przystąpienie do sporządzenia zmiany studium jest uzasadnione i ze społeczno-gospodarczego punktu widzenia korzystne dla lokalnej społeczności i Gminy Śniadowo.