

UCHWAŁA NR XXIX.198.2018
RADY GMINY ŚNIADOWO

z dnia 29 stycznia 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śniadowo w latach 2014-2020 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 1610 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale XXVIII.183.2013 Rady Gminy Śniadowo z dnia 22 listopada 2013 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śniadowo w latach 2014-2020 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy zmienionej Uchwałą Nr XXIII.153.2017 Rady Gminy Śniadowo z dnia 21 czerwca 2017 r. w załączniku Nr 1 do uchwały wprowadza się następujące zmiany:

1) w Rozdziale 2 § 2. ust. 3 Tabela Nr 1 otrzymuje brzmienie:

Lp	Lokalizacja	Ilość lokali	Pow. użytkowa lokalu m ²		Wyposażenie w instalacje techniczne				Stan techniczny
			mieszkalny	socjalny	elektryczne	bieżąca woda	kanalizacja	co	
1.	Śniadowo ul. Rynek 1	10	243,40	-	tak	tak	tak	nie	średni
2.	Śniadowo ul. Łomżyńska 2/1	1	52	-	tak	tak	tak	tak	dobry
3.	Śniadowo ul. Łomżyńska 2/2	1	30,90	-	tak	tak	tak	nie	średni
4.	Stare Duchny 1/1	1	38,60	-	tak	tak	tak	tak	średni
5.	Stare Duchny 1	3	-	53,42	tak	tak	tak	nie	średni
6.	Wierzbowo 54	1	-	13,86	tak	tak	nie	nie	zły
7.	Szczepankowo 1	3	81,90	22,50	tak	tak	nie	nie	zły
Razem		20	446,80	89,78					

2) w Rozdziale 4 §4 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Czynniki podwyższające i obniżające wartość użytkową lokali określa się na poziomie:

- 1) + 0,50 zł. – lokal wyposażony w c.o.,
- 2) + 0,40 zł. – lokal wyposażony w łazienkę i w.c.,
- 3) + 0,20 zł. – lokal wyposażony w sieć wodociągową,
- 4) + 0,20 zł. – lokal wyposażony w sieć kanalizacyjną,
- 5) – 0,05 zł. - wspólne w.c.,
- 6) – 0,10 zł. – brak bieżącej wody,
- 7) – 0,20 zł. – zły stan techniczny budynku.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Śniadowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.