

Informacja o stanie mienia gminy

Gmina Śniadowo na dzień 31 grudnia 2011 roku była właścicielem gruntów o ogólnej powierzchni **354,13 ha**.

Zmiany w roku 2011:

a) zakup oraz nieodpłatne otrzymanie gruntów:

- Śniadowo – działka nr 586/1 o pow. 263 m²,
- Uśnik – działka nr 194/1 o pow. 2099 m²,
- Jakać Młoda – działka nr 60/3 i 57/9 o pow. 839 m²,
- Szczepankowo – działka nr 945/1, 967/3 o pow. 69 m²,

b) sprzedaż gruntów:

- Śniadowo – działka 507/17 oraz 88/1 o pow. 5 385 m²,
- Szczepankowo – działka 966/1, 966/2 o pow. 98 m².

Sposób zagospodarowania gruntów:

1. Największą pozycję ilościową i jakościową stanowią drogi gminne i wewnętrzne o łącznej powierzchni 273,19 ha, co stanowi 77,14 %.

2. Grunty będące w użytkowaniu poszczególnych sołectw o łącznej powierzchni 7,98 ha, co stanowi 2,25%.

3. W nieodpłatnym użytkowaniu jednostek OSP znajduje się 2,36 ha (0,67 %).

4. Grunty będące w wieczystym użytkowaniu - 4,27 ha, co stanowi 1,21 % w tym:

a) dla osób fizycznych – 1,13 ha,

b) dla osób prawnych – 3,14 ha.

5. Grunty bezpośrednio zarządzane przez gminę o powierzchni 59,11 ha, co stanowi 16,69 %. Składają się na to:

- grunty pod hydroforniami – 1,14 ha,
- grunty pod świetlicami i budynkami mieszkalnymi – 0,29 ha,
- działki 5,95 ha,
- inne tereny 51,73 ha,

6. Grunty pod szkołami i użytkowane przez szkoły – 7,22 ha (2,04 %)

Gmina Śniadowo jest użytkownikiem wieczystym gruntów o powierzchni 5 885 m² położonych w miejscowości Śniadowo przy ulicy Kolejowej, przeznaczonych pod boisko. Właścicielem powyższych gruntów jest Skarb Państwa.

Gmina wdzierzała grunty o powierzchni ogólnej 2,6385 ha , w tym:

- osobom fizycznym – 2,61 ha
- osobom prawnym – 285 m².

Od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego przybyło środków trwałych na ogólną wartość księgową **2 076 424,40** zł, w tym:

- 1) otrzymany od Gminy Marklkofen samochód strażacki dla OSP Wierzbowo wartość 13 000,00 zł,
- 2) zakupione 2 pługi do odśnieżania dróg gminnych – kwota 24 600,00 zł,
- 3) zakupiony serwer na potrzeby Urzędu Gminy – kwota 17 835,00 zł
- 4) przyjęty na stan oraz przekazany do ZGK w Śniadowie wodociąg we wsi Uśnik Kolonia i Dębowo Kolonia – kwota 299 955,13 zł,
- 5) zakupiona oraz przekazana do ZGK zmiatarka do czyszczenia asfaltu – kwota 15 997,38 zł
- 6) przejęte z inwestycji wyasfaltowane drogi gminne we wsi Sierzputy Zagajne – Sierzputy Marki, Jemielite Wypychy – Stare Jemielite, parking ul. Kościelna, ulica Szosowa – kwota 1 672 497,07 zł,
- 7) zakupiona działka pod drogę gminną we wsi Olszewo na kwotę 5 000,00 zł,
- 8) zakupione przez ZGK maszyny i urządzenia – kwota 27 539,82 zł

Dokonano również zmniejszenia wartości na ogólną kwotę **98 076,79 zł** w wyniku zdjęcia ze stanu składników majątkowych nie nadających się do dalszego użytku, i dotyczyło maszyn i urządzeń technicznych.

W 2011 roku do budżetu wpłynęła kwota **175 452,84** tytułem uzyskanych dochodów z posiadanego mienia, z następujących źródeł:

- sprzedaż mienia (gruntów) – 110 267,00 zł,
- dzierżawa obwodów łowieckich – 1 937,40 zł,
- wieczyste użytkowanie – 9 867,89 zł,
- czynsze od najmu lokali mieszkalnych – 6 455,44 zł,
- czynsze od najmu lokali użytkowych – 18 965,60 zł,
- czynsze od dzierżaw gruntów – 22 069,51 zł,
- czynsze od najmu lokali użytkowych w zarządzie placówek oświatowych – 5 890,00 zł.

Z tytułu dzierżaw składników mienia powstały zaległości na koniec roku 2011 w kwocie 1 198,00 zł i dotyczyły w całości czynszu mieszkalnego, pozostałe czynsze regulowane są na bieżąco.

Wartość posiadanego majątku trwałego na dzień 31 grudnia 2011 roku z podziałem na poszczególne jednostki organizacyjne Gminy, przedstawia się następująco:

Nazwa jednostki	Grupy środków trwałych:				
	Budynki i budowle, obiekty inż.	Grunty	Maszyny i urządzenia, narzędzia i ruchomości	Środki transportu	Ogółem:
Urząd Gminy	14 607 375,31	631 467,42	623 931,31	204 234,09	16 067 008,13
Ośrodek Pomocy Społecznej	4 832,19	-	32 121,79	-	36 953,98
Zespół Szkolno Przedszkolny	995 289,51	-	109 117,10	-	1 104 406,61
Szkoła Podstawowa w Uśniku	70 551,76	-	36 895,89	-	107 447,65
Szkoła Podstawowa w Szczepankowie	948 469,31	-	38 328,90	-	986 798,21

Gimnazjum w Śniadowie	403 221,43		19 584,78		422 806,21
Zakład Gospodarki Komunalnej	10 656 867,06	-	55 112,85	585 153,66	11 279 133,57
Gminny Ośrodek Kultury	-	-	62 953,40	-	62 953,40
Biblioteka Publiczna Gminy Śniadowo	-	-	12 192,34	-	12 192,34
Ogółem:	27 686 606,57	631 467,42	990 238,36	789 387,75	30 097 700,10

WÓJT
mgr Rafał Pstrągowski